COMUNICADO DE PRENSA

1 de julio de 2015



**Línea rápida de Potain ayuda a construir el edificio más alto de Argentina**

La Torre Alvear en el centro de Buenos Aires se convertirá en el edificio más alto de Argentina cuando esté terminado a finales de este año. Dos grúas de torre Potain MC 205 B y su rapidez han sido cruciales para el proyecto – de hecho, fueron elegidos específicamente para ayudar a construir los 235 m de la torre.

Gustavo Costa, propietario y presidente de Tecno Dealer, la compañía de distribución y alquiler de Potain con sede en Buenos Aires que vendió las dos grúas para el proyecto, dijo que la velocidad de la línea rápida es un factor clave para asegurar que un edificio tan alto como la Torre Alvear se termine a tiempo y de acuerdo al presupuesto.

“Operando a grandes alturas durante el día, la velocidad de la línea de grúas Potain está ayudando al contratista a garantizar que el proyecto esté listo en la fecha prevista,” dijo Costa. “Las grúas han estado trabajando hasta 12 horas al día, instalando barras de refuerzo, encofrado y maquinaria para ayudar en el vertido del cemento. Los controles suaves y precisos de Potain están contribuyendo al éxito del proyecto.”

Las grúas Potain MC 205 Bs pueden alcanzar velocidades de línea que se acercan a los 117 m por minuto. Las grúas pueden ser configuradas con dos o cuatro partes de línea en el gancho y son ideales para edificios de gran altura que superen los 200 m. Con una capacidad de cuerda de 550 m en el tambor de torno, la grúa fue la elección ideal para la Torre Alvear.

“Ayudamos a nuestros clientes a elegir el mejor equipo para su proyecto analizando todos los factores que intervienen en la construcción,” dijo Costa. “Ya que estamos frente a tales alturas extremas, recomendamos Potain MC 205 B en dos configuraciones diferentes para dar cabida a las demandas particulares del proyecto, que superan excesivamente las de los edificios más cortos.”

Encargado por CRIBA, un contratista líder también con sede en la capital de Argentina, la Torre Alvear es un complejo de uso mixto que se encuentra a las orillas del Río de la Plata, y será el segundo edificio más alto de América del Sur – su notoriedad instantánea exige el mejor equipo de construcción disponible.

En el lugar de trabajo, en el corazón del exclusivo barrio de Puerto Madero, las dos grúas MC 205 B de 10 t de capacidad están posicionados para funcionar a la vez con sus jibs de 60 m de largo volando uno por encima del otro. Una grúa se encuentra instalada fuera del edificio utilizando secciones de mástil de 2 m, la longitud escogida para optimizar su ascenso a una altura final de 260 m. Mientras que la segunda grúa está configurada para la escalada de pisos dentro del edificio, subiendo a medida que se construye cada piso.

**Características líderes en la industria**

Otro aspecto importante considerado para este proyecto fue el sistema completo de indicadores en la cabina Potain MC 205 B, dijo Didier Bigay, gerente regional de ventas de grúas torre de Manitowoc para América del Sur.

“Desde el asiento, el operador tiene el control de la radio, de la carga, la altura del gancho, y muchos otros datos para controlar totalmente la operación de la grúa,” explicó.

Las grúas también fueron seleccionadas por su reputación de alto rendimiento. Gustavo Costa de Tecno Dealer también comentó sobre las ventajas de tener ayuda local para sus clientes en Argentina y otros países.

“Las grúas Potain nunca nos defraudan, ya que vienen con el apoyo de cuidado de grúas de Manitowoc, que ofrece un servicio de alta calidad, el suministro de piezas de repuesto y la capacitación técnica,” dijo. “Esta construcción creará un complejo comercial y residencial de clase mundial. La construcción debe proceder con la máxima atención al detalle, y sabemos que podemos contar con Potain. No hay margen para el error.”

Una vez finalizada la construcción, la MC 205 B instalada fuera del edificio ayudará a desmontar la grúa torre de escalada de pisos. Debido a su altura final, es la elección ideal en comparación con el uso de una grúa móvil desde el suelo, de acuerdo con Tecno Dealer. Para el desmontaje de la segunda grúa, la operación es menos exigente: el mástil de la grúa se reduce hasta un punto en donde una grúa móvil más pequeña en el suelo puede completar el desmontaje.

CRIBA estima que el costo del edificio de 174 unidades y 70.000 m2 alcanzará los US$ 130 millones. Dependiendo del tamaño del piso y de la unidad, el precio de venta de las viviendas oscilará entre $6.000 a $10.000 por metro cuadrado. Con finalización prevista para diciembre de 2015, estas cifras harían a la Torre Alvear el edificio nuevo más caro de Buenos Aires.

Fundada en 1952 por dos jóvenes ingenieros, CRIBA se especializa en proyectos de construcción públicos y privados de gran escala. La compañía ha participado en la modernización de algunos de los edificios más importantes de la Argentina, después de haber comprado su primera grúa torre Potain a Francia en 1981. CRIBA ha sido reconocida como la mejor empresa de construcción en Argentina por la revista Fortuna. Desde 2012, CRIBA se ha expandido a la vecina Uruguay, construyendo una torre de gran altura en Punta del Este.

Tecno Dealer es la compañía premier de distribución y alquiler de Potain y grúas torre de Argentina. Fundada en 1978, la compañía comenzó su asociación con Potain en 1980, participando en algunos de los desarrollos de más alto perfil de la construcción en todo el país. Desde entonces, Tecno Dealer ha ampliado sus operaciones de alto nivel a Uruguay, Paraguay y Bolivia, y ha creado una excelente reputación ofreciendo el mejor equipo y servicio al país.

-FIN-

CONTACTO

**Chris Bratthauar** **Ricardo Rosa**

Manitowoc SE10

T +1 717 593 5348 T +1 312 548 8444

[chris.bratthauar@manitowoc.com](mailto:chris.bratthauar@manitowoc.com)  [ricardo.rosa@se10.com](mailto:Damian.Joseph@se10.com)

ACERCA DE MANITOWOC COMPANY, INC.   
Fundada en 1902, The Manitowoc Company, Inc., es un fabricante multiindustrial de medios de producción con 92 instalaciones de fabricación, distribución y servicio en 25 países. La empresa es reconocida a nivel mundial como uno de los principales innovadores y proveedores de grúas de oruga, grúas torre y grúas móviles para la industria de la construcción pesada, las cuales son complementadas por una serie de servicios de apoyo al producto a la vanguardia de la industria. Además, Manitowoc es uno de los principales innovadores y fabricantes mundiales de equipos para el sector alimenticio comercial, con 24 marcas pautadoras del mercado de equipos orientados a la refrigeración y cocina comercial. En el 2014, los ingresos de Manitowoc alcanzaron los US$3900 millones, con más de la mitad de ese monto generado afuera de los Estados Unidos.

MANITOWOC CRANES

2401 South 30th Street - PO Box 70 - Manitowoc, WI 54221-0070

T +1 920 684 6621

[**www.manitowoccranes.com**](http://www.manitowoccranes.com)**­**