COMUNICADO À IMPRENSA

1 de julho de 2015



**Linha rápida Potain acelera construção do edifício mais alto da Argentina**

A Torre Alvear no centro de Buenos Aires vai se tornar o edifício mais alto da Argentina quando concluída ainda este ano. Duas gruas de torre Potain MC 205 B e suas rápidas velocidades de linha têm sido cruciais para o projeto – de fato, as gruas foram especificamente escolhidas para ajudar a construir o edifício de 235 m.

Gustavo Costa, proprietário e presidente da Tecno Dealer, a distribuidora e locadora Potain com sede em Buenos Aires que forneceu as gruas para o projeto, disse que a rápida velocidade da linha é uma característica-chave para garantir que um edifício tão alto como o Alvear seja concluído dentro do cronograma e orçamento estipulados.

“Operando em altitudes cada vez maiores a cada dia, a velocidade da linha das gruas Potain ajudam a construtora a garantir que o projeto seja concluído dentro do prazo,” disse Costa. “As gruas têm trabalhado até 12 horas por dia, ajudando na instalação de vergalhões, cofragem e içando equipamentos para ajudar no abastecimento de concreto. Os controles suaves e precisos das gruas Potain estão contribuindo significativamente para o sucesso do projeto.”

As gruas Potain MC 205 B podem atingir velocidades de linha de aproximadamente 117 m por minuto. Elas podem ser usadas ​​com dois ou quatro ramais de linha no gancho e são ideais para edifícios com altura superior a 200 m. Com uma capacidade de até 550 m de cabo no tambor do guincho, as gruas foram a escolha ideal para o projeto da Torre Alvear.

“Ajudamos nosso cliente a escolher o melhor modelo de grua para o projeto após analisarmos todos os fatores envolvidos na construção,” disse Costa. “Uma vez que estamos lidando com alturas extremas, recomendamos a grua Potain MC 205 B em duas configurações para acomodar as demandas específicas do projeto, que excessivamente excedem as de edifícios menores.”

Encomendado pela CRIBA, uma das maiores construtoras também com sede na capital argentina, a Torre Alvear é um complexo de uso misto localizado às margens do Rio da Prata, e será o segundo edifício mais alto da América do Sul – notoriedade qual põe ainda mais exigência quanto à utilização das melhores gruas disponíveis no mercado.

No canteiro de obra, no coração do exclusivo bairro de Puerto Madero, as gruas Potain MC 205 B, que têm 10 t de capacidade cada, estão posicionados para operar simultaneamente com suas lanças de 60 m de comprimento que operam uma acima da outra. Uma das gruas está instalada no exterior do edifício, usando uma torre com secções de 2 m cada – o comprimento escolhido para otimizar a sua elevação a uma altura final de 260 m. Já a segunda grua está configurada para erguer-se de acordo com cada novo andar do edifício.

**Recursos líderes na indústria**

Outro aspecto importante considerado para este projeto foi o conjunto completo de indicadores na cabine da grua Potain MC 205 B, disse Didier Bigay, gerente regional de vendas para gruas de torre da Manitowoc na América do Sul.

“A partir do assento, o operador tem o controle do rádio, de carga, altura do gancho, e acesso a muitos outros dados, como velocidade do vento, para controlar totalmente o funcionamento da grua,” disse ele.

As gruas também foram selecionadas por causa de sua reputação por alta performance. Gustavo Costa da Tecno Dealer também comentou sobre as vantagens de ter o suporte local Manitowoc prontamente disponível para seus clientes na Argentina e em outros países da região.

“As gruas Potain nunca nos desapontaram, sendo que elas vêm com o suporte da Manitowoc Crane Care, que oferece diversos serviços, fornecendo peças de reposição e também treinamento técnico, entre muitos outros,” disse ele. “Este projeto vai criar um complexo comercial e residencial de nível ‘world-class’. Esta obra deve proceder com máxima atenção a detalhes, e sabemos que podemos contar com as gruas Potain para isso. Não há margem para erros.”

Uma vez que a construção for concluída, a MC 205 B instalado no exterior do edifício irá ajudar a desinstalar a grua interior que ergue-se com cada andar construído. Devido à sua altura final, esta é a escolha mais prática quando comparada com a utilização de um guindaste móvel a partir do térreo, de acordo com a Tecno Dealer. Para a remoção da segunda grua, a operação é menos exigente: a torre da grua é rebaixada a tal ponto em que um pequeno guindaste móvel no solo pode completar a desmontagem.

A CRIBA estima que o custo de construção das 174 unidades e de seus 70 mil m2 de área útil chegará a US$ 130 milhões. Dependendo do andar e do tamanho do apartamento, o metro quadrado custará de US$ 6 mil a US$ 10 mil. Com conclusão prevista para Dezembro de 2015, estes números fariam o edifício Torre Alvear o mais caro de Buenos Aires.

Fundada em 1952 por dois jovens engenheiros, a CRIBA se especializa em projetos de construção públicos e privados de grande escala. A empresa é responsável por projetos de modernização de alguns dos edifícios mais importantes da Argentina, tendo comprado sua primeira grua Potain diretamente da França em 1981. Recentemente, a CRIBA foi reconhecida como a melhor empresa de construção civil na Argentina pela revista Fortune. Desde 2012, a companhia expandiu-se para o vizinho Uruguai, com a construção de um arranha-céu em Punta del Este.

Tecno Dealer é a distribuidora oficial e locadora de gruas de torre Potain na Argentina. Fundada em 1978, a empresa iniciou sua parceria com a Potain em 1980, sendo parte de alguns dos projetos de construção mais importantes em todo o país. Desde então, a Tecno Dealer expandiu suas operações de alto nível para o Uruguai, Paraguai e Bolívia, desenvolvendo excelente reputação por oferecer os melhores equipamentos e serviços no país.

-FIM-

CONTATO

**Chris Bratthauar** **Ricardo Rosa**

Manitowoc SE10

T +1 717 593 5348 T +1 312 548 8444

[chris.bratthauar@manitowoc.com](mailto:chris.bratthauar@manitowoc.com)  [ricardo.rosa@se10.com](mailto:Damian.Joseph@se10.com)

SOBRE A MANITOWOC COMPANY, INC.   
Fundada em 1902, a Manitowoc Company, Inc. é um fabricante de bens capitais que atua em diversos setores industriais com 92 instalações de produção, distribuição e serviços em 25 países. A empresa é reconhecida globalmente como um dos grandes inovadores e fornecedores do setor de guindastes de esteira, guindastes de torre e guindastes móveis para o mercado da construção pesada. Os produtos da empresa são complementados por uma série de serviços de suporte líderes no setor. Além disso, a Manitowoc é um dos líderes mundiais na inovação e produção de equipamentos para o comércio de alimentos e bebidas, incluindo 24 marcas líderes de mercado de equipamentos de aquecimento e refrigeração. Em 2014, a receita da Manitowoc somou US$ 3,9 bilhões, tendo sido mais da metade dela gerada fora dos Estados Unidos.

MANITOWOC CRANES

2401 South 30th Street - PO Box 70 - Manitowoc, WI 54221-0070

T +1 920 684 6621

[**www.manitowoccranes.com**](http://www.manitowoccranes.com)**­**